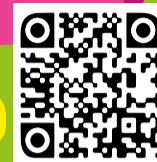


CONTÁCTANOS:  777-311-46-31 al 34 ext. 247  
777-311-61-11

ENVÍANOS TUS ANUNCIOS A WHATSAPP  
777 351 15 15



 AUTOS

 INMUEBLES

 VARIOS

 EMPLEOS

Domingo 1 de Diciembre 2024



**AVEO** 2012, automático, precioso, todo pagado, eléctrico, clima, estéreo, rines Tel:777-1516341 CG



**VERSA** 2014, standard, precioso, un dueño, factura agencia, todo pagado, sin peros Tel:777-2094259 CG



**JETTA** 2010, precioso, seminuevo, automático, eléctrico, clima, llantas nuevas, factura original, todo pagado Tel:777-2094259



**HYUNDAI** i10 2017 standard, perfectas condiciones, \$135,500 recibo auto menor precio Tel:777-1415051 CG

**MAZDA** 2012 CX-7 PIEL, QUEMACOCOS, PANTALLA NACIONAL, TODO PAGADO, OPORTUNIDAD \$154,500 CITAS 777-1618559 CUERNAVACA CLA20568

**MAZDA** cx9 2015, grand touring 82,000 kms. factura original, excelente, servicios \$255,000 Tel:777-1196031 CG

**RENAULT** safran 2011, todo pagado, llants nuevas, color negro, en buenas condiciones Tel:777-5653774 CG

**SAKURA** ajustado convertible mod.86 Tel:777-2953991 CG



**VENTO** rebellian 200 2018, único dueño, factura original sears plaza cuernavaca \$17,500 Tel:777-1196031 CG



**G\* CASA UNA SOLA PLANTA, LOMAS DE ACAPANTZINGO 3 RECAMARAS 380 M2. \$2,000,000 777-2341522, CLA20524**

**G\* CASA CON ALBERCA, 3 RECAMARAS, TERRENO 400 M2. FRACCIONAMIENTO LOMAS DE ACAPANTZINGO, CUERNAVACA, MORELOS \$2,700,000 777-2341522 CLA20524**

**OCOTEPEC TERRENO 210 M2. BARDEADO, PORTON/PUERTA, CONSTRUCCION BASICA 50% TODOS SERVICIOS, UBICACION, EXCELENTE OPORTUNIDAD \$850,000 INICIALES \$500,000 RESTO NEGOCIABLE, 777-1618559 CLA20568**



**RENTO DEPTO. FRACC. BASE TRANQUILIDAD 70 M2. APROX. EN PRIVADA, CERCA AV. V. GUERRERO Y PODER LEGISLATIVO 1 O 2 ADULTOS RESPONSABLES, ESTACIONAMIENTO TECHADO \$6,500 777-2117473 CLA18061**



**G\* TERRENO EN JIUTEPEC COL. INDEPENDENCIA EN ESQUINA 450 METROS \$950,000 CALLE ZAPATA, 777-2341522 CLA20524**

**G\* TERRENO TEQUESQUITENGO 700 METROS \$1,500,000 CON VISTA AL LAGO, 777-2341522, CLA20524**

**G\* TERRENO 190 M2. CON CISTERNA, FRACCIONAMIENTO REJA AUTOMATICA, SERVICIOS, ACAPANTZINGO \$750,000, 777-2341522, CLA20524**

**G\* A UN COSTADO DE JARDINES DE MEXICO TERRENO PARA GASOLINERAS 5,000 M2. CON ESCRITURAS \$1,300 M2. 777-2341522 CLA20524**

**G\* "ATENCION INVERSIONISTAS TERRENO CON ESCRITURAS, TODO PAGADO, 2008 HECTAREAS CON AGUA, DIEZ PESOS METRO CUADRADO \$20 M2, 777-2341522, CLA20524**

**G\* TERRENO 1100M2 EN COL GABRIEL TEPEPA LA BSNAGA CUAUTLA MORELOS \$1'100,000 EN FACILIDADES 777-2341522 CLA20524**

**G\* TERRENO FRACCIONAMIENTO QUETZAL EJIDO ACAPANTZINGO 200 M2. CON AGUA, LUZ, DRENAJE, TUBERIA AGUA \$750,000 777-2341522 CLA20524**

**G\* TERRENO VILLAS DE OAXTEPEC 330 M2. CON ESCRITURAS, BARDADO \$900,000 ACEPTO CREDITOS 777-2341522, CLA20524**

## LOCAL en RENTA

completamente equipado

Ten presencia con tu producto para esta Temporada

En la mejor ubicación de plaza Cuernavaca

Comunícate 777-119-2523



## CLASES DE PIANO

CLASES A DOMICILIO

Tel. 777-363-01-45

AFINACIÓN Y REPARACIÓN

## ANÚNCIATE GRATIS

APROVECHA HOY ESTA CORTESÍA

NO APLICA EN BIENES RAÍCES

Deposítalo en nuestras oficinas: AV. VICENTE GUERRERO 777 COL. TEZONTEPEC O EN CUALQUIER OXXO DEL ESTADO

Permítenos servirte mejor, escribiendo con claridad tu texto.

ESCRIBE AQUÍ TU ANUNCIO. (MÁXIMO 13 PALABRAS)

SECCIÓN

TELÉFONO

\*No se aceptan fotocopias, papeles en blanco, sólo cupones originales para ser publicados \*El anuncio se publicará 3 días.

\*LA PROMOCIÓN NO APLICA EN CASA, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, LOCALES, BODEGAS, RENTA Y VENTA, RECAMARAS EN RENTA, TERRENOS, TRASPASOS.

• NOTA LA UNIÓN DE MORELOS NO SE HACE RESPONSABLE DE PUBLICACIONES POR MEDIO DE ESTE CUPÓN.

- EL ANUNCIO PAGADO APARECE AL DÍA SIGUIENTE - CORTESÍA SUJETA A DISPONIBILIDAD DE ESPACIO Y HORARIOS



CUPÓN : 323 VIGENCIA: 1 DICIEMBRE DE 2024

# EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

### AVISO NOTARIAL

**Lic. G. Alejandro Gómez Maldonado**  
Notario Público Número Uno  
Jiutepec, Morelos.

AVISO NOTARIAL

Licenciado GREGORIO ALEJANDRO GÓMEZ MALDONADO, Titular de la Notaría Número Uno y del Patrimonio Inmobiliario Federal, asociado con el Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro, actuando en la Novena Demarcación Notarial del Estado de Morelos, con sede en esta Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Que ante esta Notaría a mi cargo, se otorgó la escritura pública número **127,284** de fecha **20 de agosto del año 2024**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes de la señora EVELIA LÓPEZ PÉREZ, que contiene: I.- EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, que otorgaron los señores JUAN MANUEL SALDAÑA LÓPEZ, JORGE DAVID SALDAÑA LÓPEZ, MA. ISABEL SALDAÑA LÓPEZ (quien también acostumbra utilizar su nombre como MARÍA ISABEL SALDAÑA LÓPEZ) y JUAN HUMBERTO HERNÁNDEZ SALDAÑA; II.- LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA, que otorgaron los señores JUAN MANUEL SALDAÑA LÓPEZ, JORGE DAVID SALDAÑA LÓPEZ, MA. ISABEL SALDAÑA LÓPEZ (quien también acostumbra utilizar su nombre como MARÍA ISABEL SALDAÑA LÓPEZ) y JUAN HUMBERTO HERNÁNDEZ SALDAÑA; y, III.- LA ACEPTACIÓN AL CARGO DE ALBACEA, que otorgó la señora MA. ISABEL SALDAÑA LÓPEZ (quien también acostumbra utilizar su nombre como MARÍA ISABEL SALDAÑA LÓPEZ), manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Mor., a **20 de agosto del 2024**

ATENTAMENTE

LIC. GREGORIO ALEJANDRO GÓMEZ MALDONADO

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

**Segunda Publicación**

### AVISO NOTARIAL

**Lic. G. Alejandro Gómez Maldonado**  
Notario Público Número Uno  
Jiutepec, Morelos.

AVISO NOTARIAL

Licenciado GREGORIO ALEJANDRO GÓMEZ MALDONADO, Titular de la Notaría Número Uno y del Patrimonio Inmobiliario Federal, asociado con el Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro, actuando en la Novena Demarcación Notarial del Estado de Morelos, con sede en esta Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Que ante esta Notaría a mi cargo, se otorgó la escritura pública número **128,535** de fecha **31 de octubre del año 2024**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes de la señora MARÍA DEL CARMEN HERNÁNDEZ REYES (quien, también utilizó su nombre como MARÍA DEL CARMEN HERNÁNDEZ REYES VIUDA DE SOLANO), que contiene: I.- EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, que otorgaron los señores MAGDALENA ESPERANZA SOLANO HERNÁNDEZ, VERÓNICA ANGÉLICA SOLANO HERNÁNDEZ y MARIO LOREN SOLANO HERNÁNDEZ (quien declara que también acostumbra a utilizar su nombre como MARIO LOREN SOLANO); II.- LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA, que otorgaron los señores MAGDALENA ESPERANZA SOLANO HERNÁNDEZ, VERÓNICA ANGÉLICA SOLANO HERNÁNDEZ y MARIO LOREN SOLANO HERNÁNDEZ (quien declara que también acostumbra a utilizar su nombre como MARIO LOREN SOLANO); y, III.- LA ACEPTACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA, que otorgó la señora VERÓNICA ANGÉLICA SOLANO HERNÁNDEZ, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Mor., a **31 de octubre del 2024**

ATENTAMENTE

LIC. GREGORIO ALEJANDRO GÓMEZ MALDONADO

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

**Segunda Publicación**

### AVISO NOTARIAL

**Lic. G. Alejandro Gómez Maldonado**  
Notario Público Número Uno  
Jiutepec, Morelos.

AVISO NOTARIAL

Licenciado GREGORIO ALEJANDRO GÓMEZ MALDONADO, Titular de la Notaría Número Uno y del Patrimonio Inmobiliario Federal, asociado con el Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro, actuando en la Novena Demarcación Notarial del Estado de Morelos, con sede en esta Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Que ante esta Notaría a mi cargo, se otorgó la escritura pública número **128,470** de fecha **26 de octubre del año 2024**, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes del señor JOSÉ LEÓN DORANTES MARTÍNEZ, que contiene: I.- EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, que otorgaron los señores ÓSCAR DORANTES GÓMEZ, CÉSAR DORANTES GÓMEZ, JESSICA GEORGINA DORANTES GÓMEZ y NANCY ANALY DORANTES GÓMEZ; II.- LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA, que otorgaron los señores ÓSCAR DORANTES GÓMEZ, CÉSAR DORANTES GÓMEZ, JESSICA GEORGINA DORANTES GÓMEZ y NANCY ANALY DORANTES GÓMEZ; y, III.- LA ACEPTACIÓN AL CARGO DE ALBACEA, que otorgó la señora NANCY ANALY DORANTES GÓMEZ, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Mor., a **26 de octubre del 2024**

ATENTAMENTE

LIC. GREGORIO ALEJANDRO GÓMEZ MALDONADO

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

**Segunda Publicación**

## VENDO 15 HECTÁREAS

### Panorámicas, totalmente planas, en la entrada de Yautepec

**Mayores informes: 777-3124256**  
**Horario 11:30 am. a 1:30 pm.**

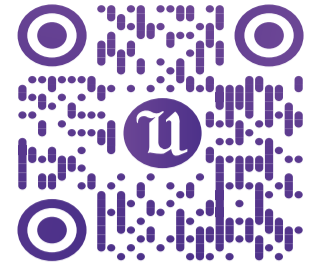
## COMPRA O VENDE TU AUTO

### Anúnciate con nosotros

**ESCRÍBENOS** Tel. 777-351-15-15  
**LLÁMANOS** Tel. 777-311-46-31 ext. 247

**G\* TERRENO 320 M2. ANE-NECUILCO MORELOS, LOMAS NORTE, CON BARRA ALTA EN 3 LADOS, TIENE TODO CERRADO, \$230,000 EN 3 PAGOS 777-2341522, CLA20524**

**G\* TERRENO 298 M2. EN FRACCIONAMIENTO LOMAS DE ACAPANTZINGO, CUERNAVACA \$1,192,000 OTRO 190 M2. \$760,000 777-2341522, CLA20524**



**6 asientos de bebé p/ automóvil usados \$2,200 todos Tel:777-3885024 CG**

**BICICLETA d/carreras beno-to usada, funcionando \$3,800 tratar Tel:777-3885024 CG**

**BOYLER calorex usado, mediano, funciona \$750 tratar Tel:777-3885024 CG**

**CAMA p/masajes usada profesional funcionando \$3,800 tratamos Tel:777-3885024 CG**

**CARPA d/cocacola usada, desermada 7x7 mts. \$6,800 tratar Tel:777-3885024 CG**

**CARRETILLA metálica antigua 70's súper fierro \$3,800 tratar Tel:777-3885024 CG**

**CUATRO llantas michellin 3/4 vida, medida 205-55-r16 baratas, estorban Tel:777-2094259 CG**

**CUATRO llantas con rines de aluminio nuevos 215-45-r17 nuevos, cinco birlos, costaron \$16,500 deme \$14,000 Tel:777-2094259 CG**

**DEFENSA delantera y calaveras traseras nuevas p/vw brasilias \$2,300 tratar Tel:777-3885024 CG**

**VARIOS**

**LAS BARDAS SON LOS ESPECTACULARES DE PISO! TENEMOS PARA TU EVENTO O NEGOCIO DISPONIBLES EN 20 AVENIDAS, 10 PUENTES Y PISTA. LA PINTA DE BARRA LO MAS EFECTIVO Y MAS BARATO LLAME ¡PUBLI-BARDAS! 777-2277171 AP**

**EMPLEOS**

**MUJERES 18-35 años p/aseo y ventas 4 días p/semana, entrevistas lic. reyes Tel:777-3885024 CG**

**VARIOS**

**OFERTAS**

**(2) puertas izquierdas p/ tsuru gs completas \$5,500 tratar Tel:777-3885024 CG**

## CLIENTES ESTRELLA

*La Unión agradece tu lealtad por muchos años, sigue contratando con nosotros*

**PREGUNTA POR NUESTRAS PROMOCIONES ESPECIALMENTE PARA TI**

Visítanos: Av. Vicente Guerrero #777 Col. Tezontepec, Cuernavaca, Morelos o escríbenos al whatsapp 777-3511515

**¡ACELERA TU VENTA!**

**CONTRATA TU PAQUETE DE AUTOS SOLO TEXTO 7 DÍAS POR \$107.00**  
POR \$50.00 MÁS AGREGA FOTOGRAFÍA