

CONTÁCTANOS: 777-311-46-31 al 34 ext. 247  
777-311-61-11

ENVÍANOS TUS ANUNCIOS A WHATSAPP  
777 351 15 15



AUTOS

INMUEBLES

VARIOS

EMPLEOS

Miércoles 2 de Abril de 2025



VENDO chevy seminuevo 2010,aire,placas de morelos todo pagado Tel:777-1919323 CG



ATOS BASICO 2005, MUY BUEN ESTADO, 5 VELOCIDADES, CARROCERIA, MAQUINA, LLANTAS, TODA PRUEBA, OPORTUNIDAD, 777-3727743, 777-1618559 CLA20754



AUDI A3 AUTOMATICO, DEPORTIVO, EXCELENTES CONDICIONES, DOCUMENTOS ORIGINALES MORELOS, NEGOCIABLE "OFERTON" 777-3727743, 777-1618559 CLA20754



RENTO placas taxi cuernavaca, inf. sr. torres Tel:777-3286362 CG



VENDEDORES BIENES RAICES. EXPERIENCIA NO INDISPENSABLE. CAPACITAMOS. MAXIMO 60 AÑOS. AUTOMOVIL PROPIO. PRESENTAR CURRICULUM Y SOLICITUD ELABORADA EN TERRANOVA BIENES RAICES AV. TEOPANZOLCO 115, CASI ESQUINA RIO MAYO VISTA HERMOSA 777-3169354 CLA20650



ASEGURA Y DISFRUTA CON ALEGRIA TU VEJEZ, CONSULTAS, ASESORIA PENSIONES IMSS, A DOMICILIO AP Tel:777-6101431

MEDICO TRASPASO CONSULTORIO TRABAJANDO, CARTERA CLIENTES, CHAMILPA MORELOS, RENTA COMODA "URGE" CITAS: 777-3727743, 777-1618559 CLA20754



(2) puertas izquierdas p/ tsuru gs completas \$5,600 tratar Tel:777-3885024 CG

(2) facias nuevas usadas p/tsuru gs \$780 Tel:777-3885024 CG

4 rines deportivos c/llantas, usados, 14 4 hoyos, \$7,800 tratar Tel:777-3885024 CG

6 asientos d/bebé p/ automóvil usados \$2,300 todos Tel:777-3885024 CG

BOYLER calorex usado, mediano, funciona \$750 gánalo Tel:777-3885024 CG

CAMA p/masajes usada profesional funcionando \$3,800 tratamos Tel:777-3885024 CG

CARPA d/cocacola usada, desermada 7x7 mts. \$6,800 tratar Tel:777-3885024 CG

CARRETILLA metálica antigua 70's súper fierro \$3,800 tratar Tel:777-3885024 CG

DEFENSA delantera y calaveras traseras nuevas p/vw brasilias \$2,300 tratar Tel:777-3885024 CG

**SOLICITO MOZO JARDINERO PREFERENTEMENTE DE PLANTA**

- Responsable
- con experiencia
- referencias necesarias

Comunicarse al teléfono : **777-3153252**

**SOLICITO CHOFER DE PLANTA**

Con experiencia y amplias referencias, realizará también otras actividades

**Comunicarse 777-1192523**

**CLASES DE PIANO** Tel. 777-363-01-45

CLASES A DOMICILIO

AFINACIÓN Y REPARACIÓN

**RENTO LOCAL EN PLAZA CUERNAVACA**

Con la mejor ubicación dentro de la plaza, listo para usarse 80 m2. aproximadamente, todo iluminado, completamente equipado, aire acondicionado, sistema de audio.

**Comunícate 777-1192523**

**ANÚNCIATE GRATIS**

**APROVECHA HOY ESTA CORTESÍA**  
NO APLICA EN BIENES RAÍCES

Deposítalo en nuestras oficinas: AV. VICENTE GUERRERO 777 COL. TEZONTEPEC O EN CUALQUIER OXXO DEL ESTADO

Permítenos servirte mejor, escribiendo con claridad tu texto.

ESCRIBE AQUÍ TU ANUNCIO. (MÁXIMO 13 PALABRAS) SECCIÓN

TELÉFONO

\*No se aceptan fotocopias, papeles en blanco, sólo cupones originales para ser publicados \*El anuncio se publicará 3 días.  
\*LA PROMOCIÓN NO APLICA EN CASA, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, LOCALES, BODEGAS, RENTA Y VENTA, RECAMARAS EN RENTA, TERRENOS, TRASPASOS.  
• NOTA LA UNIÓN DE MORELOS NO SE HACE RESPONSABLE DE PUBLICACIONES POR MEDIO DE ESTE CUPÓN.  
- EL ANUNCIO PAGADO APARECE AL DÍA SIGUIENTE - CORTESÍA SUJETA A DISPONIBILIDAD DE ESPACIO Y HORARIOS

**La Unión DE MORELOS**  
CUPÓN : 90 VIGENCIA: 2 ABRIL DE 2025

# EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

## AVISO NOTARIAL



**Lic. Alejandro Gómez Núñez**  
Notario Público Número Cuatro  
Novena Demarcación Notarial  
Jiutepec, Morelos.

www.agmnotaria.com.mx

AVISO NOTARIAL

Licenciado ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ, Titular de la Notaría Número Cuatro de la Novena Demarcación Notarial del Estado, con sede en la Ciudad de Jiutepec, Morelos; HAGO SABER: Que ante esta Notaría a mi cargo, se otorgó la escritura pública número 1,946 de fecha 10 de marzo del año 2025, en la que se hizo constar: EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes de la señora CRISTINA NIVEA OLVERA Y PARODI, que contiene: I.- EL RECONOCIMIENTO DE VALIDEZ DE TESTAMENTO, que otorgaron los señores MARÍA CRISTINA CASILLAS OLVERA y ABELARDO DE JESÚS CASILLAS OLVERA, este último representado por la primera mencionada; II.- LA ACEPTACIÓN DE HERENCIA, que otorgaron los señores MARÍA CRISTINA CASILLAS OLVERA y ABELARDO DE JESÚS CASILLAS OLVERA, éste último representado como ha quedado indicado, y, III.- LA ACEPTACIÓN DEL CARGO DE ALBACEA, que otorgó la señora MARÍA CRISTINA CASILLAS OLVERA, manifestando que procederá a formular el inventario y avalúos de los bienes de dicha sucesión.

Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el artículo 758 del Código Procesal Familiar para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Jiutepec, Morelos, a 31 de marzo de 2025.

ATENTAMENTE

LIC. ALEJANDRO GÓMEZ NÚÑEZ  
NOTARIO NÚMERO CUATRO  
NOVENA DEMARCACIÓN NOTARIAL  
JIUTEPEC, MORELOS.

Nota: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y el Periódico Oficial "Tierra y Libertad", ambos con circulación en el Estado de Morelos.

Primera Publicación

## EDICTO

EDICTO

SE CONVOCAN HEREDEROS  
PRESENTE

En el Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Noveno Distrito Judicial en el Estado de Morelos con residencia en Jiutepec, Morelos, ROSA MARIA PARRA GARCIA y ZURIEL CONTRERAS PARRA denuncia la SUCESIÓN INTESTAMENTARIA a bienes de JUAN CONTRERAS ZUÑIGA, quien falleció el 03 de enero del 2025, siendo su último domicilio Privada de los Gallos número 9, Colonia Tejalpa, Centro del Municipio de Jiutepec, Morelos, en el cual se ordenó convocar herederos a una Junta misma que se llevará a cabo a las DIEZ HORAS DEL DÍA TRECE DE MAYO DE DOS MIL VEINTICINCO, en la Tercera Secretaría de Acuerdos bajo el expediente 227/2025.

Por medio del presente edicto se convoca a las personas que se consideren con derecho a la herencia para que se apersonen a deducirlos en el término de Ley.

Publíquese por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el periódico la Unión de Morelos y en el Boletín Judicial que edita el H. Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Morelos.

Jiutepec, Morelos a 27 de marzo del 2025.

LIC. YOLOXOCHITL GARCÍA PERALTA  
Juez Primero Familiar de Primera  
Instancia del Noveno Distrito  
Judicial del Estado de Morelos.

LIC. ANA MARIA HERNÁNDEZ TERÁN  
Tercera Secretaría de Acuerdos.

Primera Publicación

## EDICTO

EDICTO

PERSONAS QUE SE CREAN  
CON DERECHOS A HEREDAR Y ACREEDORES  
A EFECTO QUE SE PRESENTEN A DEDUCIRLOS  
DENTRO DEL TÉRMINO DE LEY.  
PRESENTE.

PODER JUDICIAL

En este Juzgado Civil de Primera Instancia del Séptimo Distrito Judicial en el Estado de Morelos, con residencia en Jonacatepec, Morelos, se encuentra radicado el Expediente Familiar número 83/2025-1 relativo al Juicio SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE MAURICIO FUERTE CERERO denunciado por VERÓNICA YESENIA, SANDRA y MARÍA DEL ROSARIO de apellidos FUERTE VAQUERO; quien tuvo como último domicilio Calle Allende, Número sesenta y cinco, número actualizado ciento cincuenta y cinco, Colonia Buganbilas del Municipio de Axochiapan, Morelos; y falleció el diecinueve de mayo del dos mil cinco, por lo cual se convoca a todos los que se consideren con derecho a la herencia y a los acreedores, para que se presenten en el juicio a deducirlos en términos de ley; Asimismo, se hace saber que se señalan las DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL VEINTIUNO DE MAYO DE DOS MIL VEINTICINCO, para que tenga verificativo el desahogo de la JUNTA DE HEREDEROS, prevista por el artículo 723 del Código Procesal Familiar en vigor.

Para su publicación en días y horas hábiles en términos de ley, es decir por dos veces de diez en diez días, en uno de los Periódicos de mayor circulación y en el Boletín Judicial que edita el Honorable Tribunal Superior de Justicia del Estado.

Jonacatepec de Leandro Valle, Morelos, 13 de marzo de 2025.

ATENTAMENTE

LIC. CRISTINA JAZMÍN RAMÍREZ ALCOCE  
Secretaría de acuerdos  
JUZGADO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL SÉPTIMO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS  
PRIMERA SECRETARÍA CIVIL.

Vo. Bo.

M. EN D. LUIS MIGUEL TORRES SALGADO  
Juez del Juzgado Civil de Primera Instancia del Séptimo Distrito Judicial del Estado

UNA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA PROLÍJA, GRATUITA Y HONESTA ES DIGNA DE ASPIRACIÓN SOCIAL; A SU REALIZACIÓN USTED PUEDE Y DEBE COLABORAR

Segunda Publicación

## EDICTO

EDICTO

GILBERTO HERRERA MARQUEZ.  
EN EL LUGAR DONDE SE ENCUENTRE.

Ante este Juzgado Sexto Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial en el Estado, con sede en Cuernavaca, Morelos, en la Primera Secretaría, se encuentra radicado el expediente número 461/2019-1, relativo al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO, promovido por KARLA MONTSERRAT FLORES DÍAZ DE LEÓN Y/O JUAN CARLOS URBIETA TAVERA, en su carácter de Apoderados Legales de "BANCO NACIONAL DE MÉXICO S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX", contra GILBERTO HERRERA MÁRQUEZ, con fundamento en el artículo 134 fracción II del Código Procesal Civil en vigor del Estado de Morelos, se ordena notificar a GILBERTO HERRERA MÁRQUEZ, por medio de edictos, advirtiéndolo al mismo que deberá presentarse ante este Juzgado dentro de un plazo de TREINTA DÍAS, contados a partir de la fecha de la última publicación, quedando a su disposición en esta Secretaría las copias de traslado respectivas; asimismo deberá señalar domicilio para oír y recibir notificaciones en esta ciudad de Cuernavaca, Morelos, con el apercibimiento que en caso de no hacerlo las posteriores notificaciones aún las personales se le harán por medio del Boletín Judicial.

Para su publicación por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial y en los periódicos de mayor circulación en el Estado.

Cuernavaca, Morelos, a 14 de marzo de 2025.

ATENTAMENTE.  
SECRETARÍA DE ACUERDOS.

LIC. NORMA PATRICIA MARTINEZ SALAS.

Bo.Vo.  
JUEZA SEXTO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS.

LIC. FÁTIMA ZULEYCA ARELLANO CÁRDENAS.

Segunda Publicación

## AVISO NOTARIAL

AVISO NOTARIAL

Yo, Licenciado Manuel Carmona Gándara, Titular de la Notaría Pública Número Uno de la Octava Demarcación Notarial del Estado de Morelos y Notario del Patrimonio Inmobiliario Federal, hago saber que en la escritura pública número 43,345 de fecha veinticinco de marzo del dos mil veinticinco, ante mí se llevó a cabo EL INICIO DE LA TRAMITACIÓN DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA a bienes de la De Cujus EVODIA AGRIPINA RODRÍGUEZ MARTÍNEZ, a solicitud del señor JESÚS OLASCUAGA RODRÍGUEZ en su carácter de ALBACEA y COHEREDERO y de la señora MARÍA MARGARITA OLASCUAGA RODRÍGUEZ también conocida como MARÍA MARGARITA OLASCUAGA RODRÍGUEZ en su calidad de COHEREDERA de dicha sucesión, ésta última representada en ese acto por su apoderada la señora SILVINA FLORES RODRÍGUEZ.

NOTA: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días.

Temixco, Morelos, a 27 de marzo del 2025.

ATENTAMENTE

LIC. MANUEL CARMONA GÁNDARA

MCG/jmv

Primera Publicación

## EDICTO

EDICTO

SE CONVOCAN HEREDEROS

En este Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Noveno Distrito Judicial en el Estado de Morelos, con residencia en Jiutepec, Morelos, CLAUDIA ELIZABETH CORDOVA PUENTE así como HUGO, FABIAN y ALAN todos de apellidos LARA CORDOVA denunciaron la SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE HUGO LARA TRUJILLO, quien falleció el ocho de marzo de dos mil veinticuatro, y tuvo su último domicilio el ubicado en Privada Santa Elena, número 48, Unidad Habitacional el Seminario del municipio de Emiliano Zapata, Morelos, radicada en la Segunda Secretaría de este Juzgado, registrado con el número de expediente 243/2025-2. Por medio del presente edicto se convoca a las personas que se consideren con derecho a la herencia y a los acreedores de la Sucesión para que se apersonen a deducirlos ante este juzgado en el término de ley, habiendo señalado las DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA CUATRO DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTICINCO para el desahogo de la junta de herederos prevista por el artículo 722 del Código Procesal Familiar en vigor.

Publíquese por dos veces consecutivas de diez en diez días en el periódico LA UNIÓN DE MORELOS y en el Boletín Judicial que edita el Poder Judicial del Estado de Morelos. ^

Jiutepec, Morelos; veintiocho de marzo de dos mil veinticinco.

SECRETARIO DE ACUERDOS

LIC. ALBERTO EMANUEL ESPINOZA ADAN.

D. EN D. VERONICA ISABEL GARCIA HIGUERA.  
JUEZA SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL NOVENO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS.

Primera Publicación

## EDICTO

EDICTO

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice: Estados Unidos Mexicanos, Juzgado Primero Civil de Primera Instancia, Cuernavaca, Mor., Quinto Distrito Judicial del Estado de Morelos, Segunda Secretaría, Expediente 327/2019-2.

C. LUIS JAVIER AYALA VALDEZ.  
EN EL LUGAR DONDE SE ENCUENTRE.

Ante este Juzgado Primero Civil de Primera Instancia del Quinto Distrito Judicial del Estado de Morelos, se encuentra radicado el expediente número 327/2019-2, relativo al Juicio ESPECIAL HIPOTECARIO, promovido por CKD ACTIVOS B, SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE en contra de LUIS JAVIER AYALA VALDEZ, en el cual se ordenó emplazar, correr traslado y notificar al citado demandado por medio de edictos, por ignorarse su domicilio, para que dentro del plazo legal de TREINTA DÍAS contados a partir de la última publicación, de contestación a la demanda entablada en su contra, haciéndole saber que se encuentran a su disposición en la Segunda Secretaría de este juzgado las copias de traslado de la demanda y documentos anejos a la misma, asimismo se le requiere al demandado para que señale domicilio para oír y recibir notificaciones dentro de la competencia territorial de este Juzgado, con el apercibimiento que en caso de no hacerlo las posteriores notificaciones, aún las de carácter personal, se harán mediante Boletín Judicial que se edita en este Tribunal. Para su publicación POR TRES VECES DE TRES EN TRES DÍAS, en un periódico de los de mayor circulación en el Estado de Morelos, así como en el BOLETÍN JUDICIAL DE ESTE H. TRIBUNAL.

Cuernavaca, Morelos a 01 de marzo del 2025.  
SECRETARÍA DE ACUERDOS.

RÚBRICA  
LIC. YANIN YOSHADARA RAMOS VARGAS.

Vo. Bo.  
JUEZ PRIMERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS.

RÚBRICA  
LIC. JEMIMA ZUÑIGA COLÍN.

Tercera Publicación



**+** **x** **-**

**Más x Menos**

Adquiere tu paquete mensual sección Bienes Raíces de:

**\$1,100.00**

Anuncia hasta 3 propiedades al precio de una

**COMPRA O VENDE TU AUTO**

**Anúnciate con nosotros**



**ESCRÍBENOS** **LLÁMANOS**

Tel. 777-351-15-15 Tel. 777-311-46-31 ext. 247

# A TODOS NUESTROS CLIENTES

Les invitamos a seguir anunciándose  
*con nosotros desde la comodidad de su casa.*



**LLÁMANOS Y PREGUNTA  
POR NUESTRAS PROMOCIONES Y  
FORMAS DE PAGO**

**777-3114631 AL 34 EXT. 247**  
**777-3116111 / 777-3511515**



Agradecemos  
tu preferencia.  
Atte. AVISO CLASIFICADO