

CONTÁCTANOS:  777-311-46-31 al 34 ext. 247  
777-311-61-11

ENVÍANOS TUS ANUNCIOS A WHATSAPP  
777 351 15 15



 AUTOS

 INMUEBLES

 VARIOS

 EMPLEOS

Viernes 25 de Abril de 2025



**AUTOS**



**CHEVROLET**

**AVEO** 2012, automático, eléctrico, clima, en perfectas condiciones, plata Tel:777-7890977 CG

**SPARK** 2014 seminuevo, factura agencia, todo pagado, asegurado, clima, llantas nuevas Tel:777-2094259 CG



**NISSAN**

**ALTIMA** 2015 advance, interior en piel negro, factura agencia, excelentes condiciones Tel:777-1344412 CG



**Volkswagen**

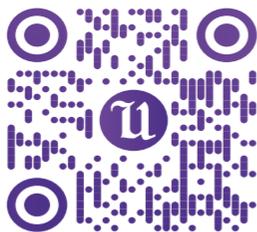
**JETTA** 2010, precioso, seminuevo, automático, eléctrico, clima, llantas nuevas, factura original, todo pagado Tel:777-2094259



**OTRAS MARCAS**

**JEEP COMPAS** 2012 LIMITED, PIEL, MANDOS, QUEMACOS, 4 CILINDROS 2.4, RIN 18, BLANCA TEL.735-2755860

**RENAULT** safran 2011, todo pagado, llantas nuevas, color negro, en buenas condiciones Tel:777-5653774 CG




**INMUEBLES**



**RECÁMARAS EN RENTA**

**RECAMARA PARA USO TEMPORAL, AMUEBLADA, INDEPENDIENTE, CON BAÑO, AGUA CALIENTE, INTERNET \$1,500 X SEMANA PARA 2 PERSONAS, CALLE SAN JUAN #20 (CERCA SANBORNS CASA DE PIEDRA) TEL. 777-3150411 CLA18186**



**VARIOS**



**PROFESIONISTAS**

**ASEGURA Y DISFRUTA CON ALEGRIA TU VEJEZ, CONSULTAS, ASESORIA PENSIONES IMSS, A DOMICILIO AP Tel:777-6101431**



**OFERTAS**

**CUATRO** llantas michellin 3/4 vida 205-55-r16 baratas, estorban Tel:777-2094259 CG

**OPORTUNIDAD** refrigerador mediano, blanco, dos puertas horizontales en perfectas condiciones Tel:777-2094259 CG

**CLASES DE PIANO** Tel. 777-363-01-45  
CLASES A DOMICILIO  
AFINACIÓN Y REPARACIÓN

**¡ACELERA TU VENTA!**  
CONTRATA TU PAQUETE DE AUTOS SOLO TEXTO 7 DÍAS POR \$107.00  
POR \$50.00 MÁS AGREGA FOTOGRAFÍA

**INVIERTE**

En la zona Residencial **Más Exclusiva**  
De Cuernavaca Vista Hermosa y Lomas de Vista Hermosa

MAYORES INFORMES:  
**777- 35 82 493**  
**777- 31 24 141**

VIGILANCIA LAS 24 HRS. Y ACCESO CONTROLADO

**COMPRA O VENDE TU AUTO**  
Anúnciate con nosotros



**ESCRÍBENOS** **LLÁMANOS**  
Tel. 777-351-15-15 Tel. 777-311-46-31 ext. 247

**ANÚNCIATE GRATIS**  
**APROVECHA HOY ESTA CORTESÍA**  
NO APLICA EN BIENES RAÍCES

Deposítalo en nuestras oficinas: AV. VICENTE GUERRERO 777 COL. TEZONTEPEC O EN CUALQUIER OXXO DEL ESTADO  
Permítenos servirte mejor, escribiendo con claridad tu texto.

ESCRIBE AQUÍ TU ANUNCIO. (MÁXIMO 13 PALABRAS) SECCIÓN

TELÉFONO

\*No se aceptan fotocopias, papeles en blanco, sólo cupones originales para ser publicados \*El anuncio se publicará 3 días.  
\*LA PROMOCIÓN NO APLICA EN CASA, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, LOCALES, BODEGAS, RENTA Y VENTA, RECAMARAS EN RENTA, TERRENOS, TRASPASOS.  
\*NOTA LA UNIÓN DE MORELOS NO SE HACE RESPONSABLE DE PUBLICACIONES POR MEDIO DE ESTE CUPÓN.  
- EL ANUNCIO PAGADO APARECE AL DÍA SIGUIENTE - CORTESÍA SUJETA A DISPONIBILIDAD DE ESPACIO Y HORARIOS

**La Unión**  
CUPÓN : 112 VIGENCIA: 25 ABRIL DE 2025

# EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

## EDICTO

EDICTO

**SUCESIÓN A BIENES DE FELIPE HUERTERO RIVERA, ANTONIO HUERTERO RIVERA Y ALFONSO MARTÍNEZ HUERTERO EN EL LUGAR DONDE SE ENCUENTREN**

En el Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial del Estado, se encuentra radicado el expediente **348/1966-2**, relativo al juicio **sucesión Intestamentaria a bienes de Maura Lima de Trujillo y/o Maura Lima Martínez**; en el cual con fecha tres y veintiocho de marzo ambos de dos mil veinticinco se ordenó la notificación a la **SUCESIÓN A BIENES DE FELIPE HUERTERO RIVERA, ANTONIO HUERTERO RIVERA Y ALFONSO MARTÍNEZ HUERTERO, POR EDICTOS.**

En ese tenor, por este medio se le notifica el auto de fecha tres y veintiocho de marzo ambos de dos mil veinticinco, haciéndole del conocimiento que en términos del numeral 134 del código procesal civil, de aplicación supletoria al código familiar, en su fracción I y II en la que se establece la notificación por edictos al desconocer los nombres de los herederos, de los coherederos extintos FELIPE HUERTERO RIVERA, ANTONIO HUERTERO RIVERA Y ALFONSO MARTÍNEZ HUERTERO, así como su domicilio, por lo que la Ministerio Público adscrita los representara en la presente sucesión hasta en tanto se apersonen y dicha representación concluirá antes de la adjudicación.

Para su publicación de tres veces de tres en tres días en Boletín Judicial y en el periódico "La Unión de Morelos".

H. H. Cuautla, Mor, 04 de abril de 2025.

La Segunda Secretaria de Acuerdos

LIC. VIVIANA BONILLA HERNÁNDEZ.

Juez Primero Familiar de Primera Instancia del Sexto Distrito Judicial del Estado.

D. en D. ALEJANDRO HERNÁNDEZ ARJONA.

**Segunda Publicación**

## EDICTO

EDICTOS

ARACELI MONTAÑO FLORES PRESENTE.

En los autos del expediente **322/2023-1**, de la Primera Secretaría relativo al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO radicado en la primera secretaria del Juzgado Tercero Civil de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Estado de Morelos; promovido por ANA KARINA IZQUIERDO JIMÉNEZ apoderada legal de la parte actora contra Usted ARACELI MONTAÑO FLORES, se hace de su conocimiento que en el presente juicio la parte actora acreditó el desconocimiento de su domicilio, por ello, mediante auto de veinticinco de marzo del dos mil veinticinco se ordenó emplazarlo a juicio en términos del auto de catorce de agosto de dos mil veintitrés, por medio de la publicación de EDICTOS; en consecuencia, se le requiere para que dentro del improrrogable plazo de TREINTA DÍAS contados a partir del día siguiente a la última publicación de estos edictos, dé contestación a la demanda entablada en su contra y ofrezca sus pruebas, requiriéndole para que en el momento de la diligencia manifieste si acepta o no la responsabilidad de depositario del bien inmueble con todos sus frutos y objetos que con arreglo a la escritura, conforme al Código Civil deban considerarse inmovilizados y formando parte de la misma Finca y en caso de no aceptar dicho cargo deberá quedar en depósito judicial de la persona que designe la parte actora bajo su más estricta responsabilidad, en la inteligencia de que dicho depósito no faculta un lanzamiento; debiendo señalar domicilio para oír y recibir notificaciones en esta Ciudad y designar abogado patrono que en el presente, apercibida que en caso de no hacerlo así, las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal le surtirán a través del Boletín Judicial que edita el H. Tribunal Superior de Justicia y además, designe perito valuador de su parte, en la inteligencia que la demandada podrá hacer la designación en la contestación de demanda, apercibida que en caso de no designar perito de su parte, se estará al peritaje que rinda el perito del Juzgado. Quedando a su disposición en la Primera Secretaría de este Juzgado las copias simples de traslado de la demanda y anexos para que se imponga de las mismas.

Para su publicación por tres veces de tres en tres días en el Boletín Judicial que edita este H. Tribunal y en periódico de mayor circulación del Estado de Morelos.

Cuernavaca, Morelos; a ocho de abril del dos mil veinticinco

Vo. Bo.

ATENTAMENTE

LIC. ANA GABRIELA ROGEL OLVERA.

JUEZA TERCERO CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS

LIC. MA. DEL ROSARIO FLORES SOLÍS

PRIMERA SECRETARIA DE ACUERDOS

**Segunda Publicación**

## EDICTO

EDICTOS

Ante este Juzgado Segundo Familiar de Primera Instancia del Noveno Distrito Judicial en el Estado de Morelos, se encuentra radicado en la Primera Secretaría el expediente número **225/2025-1**, relativo al juicio **SUCESORIO TESTAMENTARIO a bienes de SOLEDAD QUIRINO NÚÑEZ**, denunciado por **ROBERTO FLORES QUIRINO**, quien falleció el diecinueve de diciembre de dos mil veinte; se convocan a las personas que se consideren con derechos hereditarios y a los acreedores para que los hagan valer dentro del término legal.

Asimismo se señalan las **NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTIOCHO DE MAYO DE DOS MIL VEINTICINCO**, para que tenga verificativo la **JUNTA DE HEREDEROS**, prevista por el artículo 723 del Código Procesal Familiar en vigor.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en un periódico **La Unión de Morelos** y el Boletín Judicial que se edita en este H. Tribunal.

Jiutepec, Morelos, a 21 de marzo de 2025.

SECRETARIO DE ACUERDOS

LIC. ENRIQUE ROMAN FLORES ROMERO.

LA JUEZA SEGUNDO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL NOVENO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS.

D. en D. VERÓNICA ISABEL GARCÍA HIGUERA.

4º NOVENO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO DE MORELOS PRIMERA SECRETARIA

Mark

**Segunda Publicación**

## EDICTO

EDICTO

EXP. NÚM. NÚM. 145/2025-3

**SE CONVoca HEREDEROS.**

Ante este Juzgado Sexto Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial en el Estado, con sede en Cuernavaca, Morelos, en la **Primera Secretaría**, se encuentra radicado el expediente número **437/2023**, relativo al juicio **SUCESORIO TESTAMENTARIO a bienes de BERNARD HEROLD CONRADT también conocido como BERNARD HEROLD CONRADT**; quien falleció el día nueve de julio de dos mil veintitrés, a las dieciséis horas con treinta minutos, siendo su último domicilio en Calle Los Pinos número 13, Colonia Poblado de Santa María Ahuacatlán, Cuernavaca, Morelos, se convoca a todas aquellas personas y a sus acreedores que se crean con derecho a la herencia, para que comparezcan ante este Juzgado a deducirlos dentro del plazo legal concedido para ello, asimismo se les hace saber que se han señalado **LAS OCHO HORAS DEL DÍA TRES DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO**, para que tenga verificativo la **JUNTA DE HEREDEROS**, prevista por el artículo 723 del Código Procesal Familiar en vigor para el Estado de Morelos.

Para su publicación por **dos veces consecutivas de diez en diez días**, en un diario de mayor circulación en el Estado y por medio del Boletín Judicial que se edita en el H. Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos.

Cuernavaca, Morelos a 21 de abril de 2025.

ATENTAMENTE

PRIMERA SECRETARIA DE ACUERDOS.

LIC. NORMA PATRICIA MARTÍNEZ SALAS.

Vo.Bo.

JUEZA SEXTO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS.

LIC. FÁTIMA ZULEYCA ARELLANO CÁRDENAS.

**Primera Publicación**

## EDICTO

EDICTO

EXP. NÚM. NÚM. 145/2025-3

Ante este Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Cuarto Distrito Judicial del Estado, se encuentra radicado, bajo el número expediente **145/2025-3**, la **SUCESION INTESTAMENTARIA A BIENES de PETRA OCAMPO CAMPOS también conocida como PETRA OCAMPO, y/o PETRA OCAMPO DE CORONEL** quien falleció, el cinco de febrero de dos mil dieciocho, siendo su último domicilio el ubicado en **calle Ricardo Sánchez número 602, esquina con callejón y/o privada pacheco, colonia centro de esta ciudad de Jojutla de Juárez, Morelos**; Se hace del conocimiento que se han señalado **LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA DIECISEIS DE MAYO DE DOS MIL VEINTICINCO**, para que tenga verificativo la **JUNTA DE HEREDEROS** en el presente juicio.

Se convoca a todas aquellas personas que se crean con derecho a la herencia, así como a los acreedores, para que se presenten en el juicio a deducirlos en forma de Ley.

**NOTA. Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en el periódico de mayor circulación en Morelos y en el BOLETÍN JUDICIAL**, que se edita en este H. Tribunal Superior de Justicia.

ZACATEPEC MOR., a 22 DE ABRIL DE 2025.

Juez del Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Cuarto Distrito Judicial en el Estado.

LIC. ARIADNA ARTEAGA DIRZO.

Vo.Bo

LIC. MAMA DEL ROSARIO ALVAREZ ACEVEDO

TERCERA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.

**Primera Publicación**

## EDICTO

EDICTO

EXP. NÚM. 157/2025-3

**"E D I C T O"**

Ante este Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Cuarto Distrito Judicial en el Estado, en la Tercera Secretaría, se encuentra radicado el expediente número **157/2025-3** relativo al juicio **SUCESORIO INTESTAMENTARIO a bienes de FELICITOS QUIROZ CORTES** quien falleció el **DIECISEIS DE MARZO DE DOS MIL DOS MIL VEINTICUATRO**, quien tuvo su último domicilio en el ubicado en: **CALLE GABRIEL TEPEPA NÚMERO SESENTA Y UNO, COLONIA CENTRO, PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE TLAQUILTENANGO, MORELOS**, en el que se señalan **OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA CINCO DE JUNIO DE DOS MIL VEINTICINCO**, para que tenga verificativo la **JUNTA DE HEREDEROS**, en el presente Juicio.

Se convoca a todas aquellas personas que se creyeran con derecho a la herencia y a los acreedores a efecto de que se presenten a deducirlos del término de ley.

**NOTA.- Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en el periódico de mayor circulación en Morelos y en el BOLETÍN JUDICIAL**, que se edita en este H. Tribunal Superior de Justicia.

ZACATEPEC MOR., A 09 DE ABRIL DE 2025.

JUEZA PRIMERO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.

LIC. ARIADNA ARTEAGA DIRZO.

Vo. Bo

LIC. MARIA DEL ROSARIO ALVAREZ ACEVEDO

TERCERA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.

KEUU

LIC. BENJAMÍN MORALES ORDOÑEZ.

**Primera Publicación**

## EDICTO

EDICTO

EXP. NÚM. 614/2024-2

**E D I C T O**

Ante este Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Cuarto Distrito Judicial del Estado de Morelos, el Ciudadano **ANASTASIO LARA PABLO**, denuncia bajo el expediente número **614/2024-2**, el Juicio Sucesión Intestamentaria a bienes de **ANDRÉS LARA ROSAS**, quien nació el treinta de noviembre de mil novecientos cuarenta y cinco, y falleció el veintiséis de enero de dos mil veintidós; siendo el último domicilio del de Cujus el ubicado en: **Avenida Revolución número 43, Colonia Vicente Guerrero, Tlatenchí, Jojutla, Morelos.**

Por medio del presente edicto se convoca a las personas que se consideren con derecho a la herencia para que se presenten a deducirlos dentro del término de Ley; haciéndoles saber que se han señalado **LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTIDÓS DE MAYO DE DOS MIL VEINTICINCO**, para el desahogo de la **JUNTA DE HEREDEROS**.

Para su publicación por **DOS VECES CONSECUTIVAS DE DIEZ EN DIEZ DÍAS**, en el **BOLETÍN JUDICIAL** y en un **PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO DE MORELOS**.

Zacatepec, Morelos, a 03 de Abril de 2025.

LA SEGUNDA SECRETARIA DE ACUERDOS.

LIC. LADY LAURA DIAZ SÁNCHEZ

Vo. Bo.

JUEZA PRIMERO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

LIC. ARIADNA ARTEAGA DIRZO.

AAD/LLDS/eem.

**Primera Publicación**

## EDICTO

EDICTO

EXP. NÚM. 614/2024-2

**E D I C T O**

Ante este Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Cuarto Distrito Judicial del Estado de Morelos, el Ciudadano **ANASTASIO LARA PABLO**, denuncia bajo el expediente número **614/2024-2**, el Juicio Sucesión Intestamentaria a bienes de **ANDRÉS LARA ROSAS**, quien nació el treinta de noviembre de mil novecientos cuarenta y cinco, y falleció el veintiséis de enero de dos mil veintidós; siendo el último domicilio del de Cujus el ubicado en: **Avenida Revolución número 43, Colonia Vicente Guerrero, Tlatenchí, Jojutla, Morelos.**

Por medio del presente edicto se convoca a las personas que se consideren con derecho a la herencia para que se presenten a deducirlos dentro del término de Ley; haciéndoles saber que se han señalado **LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTIDÓS DE MAYO DE DOS MIL VEINTICINCO**, para el desahogo de la **JUNTA DE HEREDEROS**.

Para su publicación por **DOS VECES CONSECUTIVAS DE DIEZ EN DIEZ DÍAS**, en el **BOLETÍN JUDICIAL** y en un **PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO DE MORELOS**.

Zacatepec, Morelos, a 03 de Abril de 2025.

LA SEGUNDA SECRETARIA DE ACUERDOS.

LIC. LADY LAURA DIAZ SÁNCHEZ

Vo. Bo.

JUEZA PRIMERO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

LIC. ARIADNA ARTEAGA DIRZO.

AAD/LLDS/eem.

**Primera Publicación**

## EDICTO

EDICTO

EXP. NÚM. 614/2024-2

**E D I C T O**

Ante este Juzgado Primero Familiar de Primera Instancia del Cuarto Distrito Judicial del Estado de Morelos, el Ciudadano **ANASTASIO LARA PABLO**, denuncia bajo el expediente número **614/2024-2**, el Juicio Sucesión Intestamentaria a bienes de **ANDRÉS LARA ROSAS**, quien nació el treinta de noviembre de mil novecientos cuarenta y cinco, y falleció el veintiséis de enero de dos mil veintidós; siendo el último domicilio del de Cujus el ubicado en: **Avenida Revolución número 43, Colonia Vicente Guerrero, Tlatenchí, Jojutla, Morelos.**

Por medio del presente edicto se convoca a las personas que se consideren con derecho a la herencia para que se presenten a deducirlos dentro del término de Ley; haciéndoles saber que se han señalado **LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA VEINTIDÓS DE MAYO DE DOS MIL VEINTICINCO**, para el desahogo de la **JUNTA DE HEREDEROS**.

Para su publicación por **DOS VECES CONSECUTIVAS DE DIEZ EN DIEZ DÍAS**, en el **BOLETÍN JUDICIAL** y en un **PERIÓDICO DE MAYOR CIRCULACIÓN EN EL ESTADO DE MORELOS**.

Zacatepec, Morelos, a 03 de Abril de 2025.

LA SEGUNDA SECRETARIA DE ACUERDOS.

LIC. LADY LAURA DIAZ SÁNCHEZ

Vo. Bo.

JUEZA PRIMERO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO.

LIC. ARIADNA ARTEAGA DIRZO.

AAD/LLDS/eem.

**Primera Publicación**

## EMPLEOS

Se convoca a todas aquellas personas que se creyeran con derecho a la herencia y a los acreedores a efecto de que se presenten a deducirlos del término de ley.

**NOTA.- Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días en el periódico de mayor circulación en Morelos y en el BOLETÍN JUDICIAL**, que se edita en este H. Tribunal Superior de Justicia.

ZACATEPEC MOR., A 09 DE ABRIL DE 2025.

JUEZA PRIMERO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.

LIC. ARIADNA ARTEAGA DIRZO.

Vo. Bo

LIC. MARIA DEL ROSARIO ALVAREZ ACEVEDO

TERCERA SECRETARIA DE ACUERDOS DEL JUZGADO PRIMERO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL CUARTO DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.

KEUU

LIC. BENJAMÍN MORALES ORDOÑEZ.

**Primera Publicación**

## SOLICITO

**MOZO JARDINERO PREFERENTEMENTE DE PLANTA**

**-Responsable**  
**-con experiencia**  
**-referencias necesarias**

Comunicarse al teléfono :  
**777-3153252**

## AVISO NOTARIAL

AVISO NOTARIAL

**NOTARIA NUMERO TRES LAS CASAS NO, 1, COL. CENTRO CUERNAVACA, MORELOS.**

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 758 del Código Procesal Familiar del Estado de Morelos, hago del conocimiento público, que ante la notaría a mi cargo, mediante escritura pública número **76,401**, de fecha **04 de abril de 2025**, se radicó para su tramitación la **Sucesión Testamentaria** a bienes del señor **FAUSTO HERBERTO TINAJERO GARCIA**, habiendo sido aceptada la herencia y el cargo de Albacea por la señora **SILVIA BEATRIZ TINAJERO GARCÍA**, manifestando que procederá a la formación de los inventarios y avalúos correspondientes.

Cuernavaca, Morelos, a **07 de abril de 2025**.

ATENTAMENTE

LIC. FRANCISCO RUBI BECERRIL  
NOTARIO PUBLICO NUMERO TRES  
PRIMER DISTRITO NOTARIAL DEL ESTADO

**Primera Publicación**