

CONTÁCTANOS:  777-311-46-31 al 34 ext. 247
777-311-61-11

ENVÍANOS TUS ANUNCIOS A WHATSAPP
777 351 15 15



 AUTOS

 INMUEBLES

 VARIOS

 EMPLEOS

Lunes 31 de Marzo de 2025



AUTOS



CHEVROLET

AVEO 2012, automático, precioso, todo pagado, eléctrico, clima, estéreo, rines Tel:777-1516341 CG

SPARK 2014 seminuevo, factura agencia, todo pagado, asegurado, clima, llantas nuevas Tel:777-2094259 CG

VENDO chevy seminuevo 2010,aire,placas de morelos todo pagado Tel:777-1919323 CG



CHRYSLER

ATOS BASICO 2005, MUY BUEN ESTADO, 5 VELOCIDADES, CARROCERIA, MAQUINA, LLANTAS, TODA PRUEBA, OPORTUNIDAD, 777-3727743, 777-1618559 CLA20754



Volkswagen

JETTA 2010, precioso, seminuevo, automático, eléctrico, clima, llantas nuevas, factura original, todo pagado Tel:777-2094259



OTRAS MARCAS

AUDI A3 AUTOMATICO, DEPORTIVO, EXCELENTES CONDICIONES, DOCUMENTOS ORIGINALES MORELOS, NEGOCIABLE "OFERTON" 777-3727743, 777-1618559 CLA20754



RENTA Y VENTA DE PLACAS

RENTO placas taxi cuernavaca, inf. sr. torres Tel:777-3286362 CG



EMPLEOS

VENDEDORES BIENES RAICES. EXPERIENCIA NO INDISPENSABLE. CAPACITAMOS. MAXIMO 60 AÑOS. AUTOMOVIL PROPIO. PRESENTAR CURRICULUM Y SOLICITUD ELABORADA EN TERRANOVA BIENES RAICES AV. TEOPANZOLCO 115, CASI ESQUINA RIO MAYO VISTA HERMOSA 777-3169354 CLA20650

SOLICITO

MOZO JARDINERO
PREFERENTEMENTE DE PLANTA

- Responsable
- con experiencia
- referencias necesarias

Comunicarse al teléfono : **777-3153252**



VARIOS



PROFESIONISTAS

ASEGURA Y DISFRUTA CON ALEGRIA TU VEJEZ, CONSULTAS, ASESORIA PENSIONES IMSS, A DOMICILIO AP Tel:777-6101431

MEDICO TRASPASO CONSULTORIO TRABAJANDO, CARTERA CLIENTES, CHAMILPA MORELOS, RENTA COMODA "URGE" CITAS: 777-3727743, 777-1618559 CLA20754



OFERTAS

CUATRO llantas 1/2 vida, medida 195-60-r15 buenisimas, nunca ponchadas, baratas Tel:777-2094259

CUATRO llantas michellin 3/4 vida 205-55-r16 baratas, estorban Tel:777-2094259 CG

REFRIGERADOR mediano dos puertas, blanco en perfectas condiciones, vendo por emigrar Tel:777-2094259 CG



VARIOS

ASESORIA en pensiones imss, recuperación saldo info-navit y afore, amplia experiencia Tel:777-1067762 CG

DIOS ESTA CON NOSOTROS, PORQUE TODO LO TIENE, TODO LO SABE, Y TODO LO PUEDE, Y COMPARTE CON TODOS, PUEBLO UNIDO CLA18154

SOLICITO CHOFER DE PLANTA

Con experiencia y amplias referencias, realizará también otras actividades

Comunicarse
777-1192523

RENTO LOCAL EN PLAZA CUERNAVACA

Con la mejor ubicación dentro de la plaza, listo para usarse **80 m2.** aproximadamente, todo iluminado, completamente equipado, aire acondicionado, sistema de audio.

Comunícate **777-1192523**



ANÚNCIATE GRATIS

APROVECHA HOY ESTA CORTESÍA

NO APLICA EN BIENES RAICES

Deposítalo en nuestras oficinas: AV. VICENTE GUERRERO 777 COL. TEZONTEPEC O EN CUALQUIER OXXO DEL ESTADO

Permítenos servirte mejor, escribiendo con claridad tu texto.

ESCRIBE AQUÍ TU ANUNCIO. (MÁXIMO 13 PALABRAS)

SECCIÓN

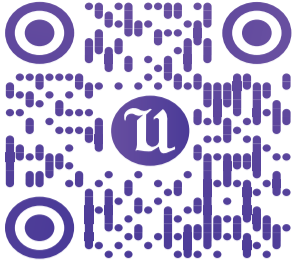
TELÉFONO

*No se aceptan fotocopias, papeles en blanco, sólo cupones originales para ser publicados *El anuncio se publicará 3 días.

*LA PROMOCIÓN NO APLICA EN CASA, CONDOMINIO, DEPARTAMENTO, LOCALES, BODEGAS, RENTA Y VENTA, RECAMARAS EN RENTA, TERRENOS, TRASPASOS.

*NOTA LA UNIÓN DE MORELOS NO SE HACE RESPONSABLE DE PUBLICACIONES POR MEDIO DE ESTE CUPÓN.

- EL ANUNCIO PAGADO APARECE AL DÍA SIGUIENTE - CORTESÍA SUJETA A DISPONIBILIDAD DE ESPACIO Y HORARIOS



EDICTO

EDICTO.

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice: Estados Unidos Mexicanos, Juzgado Décimo Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial del Estado de Morelos, Segunda Secretaría.
SE CONVOCA POSTORES

En el Expediente número **391/2017-2**, relativo al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO, promovido por el LICENCIADO JUAN CARLOS MUÑOZ BACAB EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DEL BANCO SANTANDER (MÉXICO) S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO, ahora BANCO MONEX, SOCIEDAD ANÓNIMA INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, MONEX GRUPO FINANCIERO, en contra de BERNARDO VERA MUNGUÍA, se señalaron las NUEVE HORAS DEL VEINTIDÓS DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICINCO, para que tenga verificativo el REMATE EN PRIMERA ALMONEDA, del bien inmueble objeto del presente juicio, identificado como LOTE NÚMERO 18, DE LA MANZANA 48, ZONA 1, PERTENECIENTE AL NÚCLEO AGRARIO DE EMILIANO ZAPATA II (DOS ROMANO), DEL MUNICIPIO DE EMILIANO ZAPATA MORELOS, CON LAS CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES EN EL EXISTENTES ACTUALMENTE UBICADO EN PRIVADA SIN NOMBRE, MANZANA CUARENTA Y OCHO, LOTE DIECIOCHO, COLONIA TRES DE MAYO EN EMILIANO ZAPATA, MORELOS, AL CUAL LE FUE ASIGNADO EL NÚMERO OFICIAL TRES; con las siguientes medidas y colindancias: Al noreste en seis metros setenta y seis centímetros con Lote de cuatro.- Al Noreste.- En un metro veinticinco centímetros con Lote siete.- Al Sureste.- En veinte metros sesenta y cinco centímetros con Lote siete.- Al Sureste.- En cinco metros cuarenta y dos centímetros con Lote siete.- Al suroeste en seis metros cincuenta y cinco centímetros con Privada sin nombre.- Al noroeste con veinticinco metros veinte centímetros con Lote ocho, superficie de terreno 162.00 metros cuadrados, inscrito en el Instituto de Servicios Registrales y Catastrales del Estado de Morelos, bajo el folio real electrónico 275995-1. Se convoca a postores, sirviendo como postura legal la cantidad que cubra las dos terceras partes de la cantidad de \$1,675,841.00 (UN MILLÓN SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.), valor pericial asignado por el perito del juzgado; en la inteligencia de que los postores que se interesen deberán depositar ante este Juzgado, a través de certificado de entero el 20% (veinte por ciento) del valor que sirve de base al remate, sin cuyo requisito no serán admitidos. Para su publicación por dos veces de diez en diez días en el boletín judicial y en el periódico de mayor circulación en el Estado.

Cuernavaca, Mor., a 26 de febrero de 2025.
EL SEGUNDO SECRETARIO DE ACUERDOS

RÚBRICA
LICENCIADO JESÚS HERNÁNDEZ GARCÍA

Vo.Bo.
JUEZ DÉCIMO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL DEL ESTADO

RÚBRICA
M. EN D. SERGIO CARLOS BENÍTEZ HERNÁNDEZ

Segunda Publicación

EDICTO

EDICTO

En este Juzgado Octavo Familiar de Primera Instancia del Primer Distrito Judicial en el Estado de Morelos, en la Segunda Secretaría bajo el número de expediente **76/2025-2**, se encuentra radicada la **SUCESIÓN INTESTAMENTARIA** a bienes de MARÍA VILLAGRÁN MENES, también conocida como GUADALUPE VILLAGRÁN MENES, GUADALUPE VILLAGRÁN DE ROSERO, y GUADALUPE VILLAGRÁN, quien falleció a las veintidós horas con cuarenta y siete minutos, del día uno de diciembre de dos mil veintitrés, y su último domicilio fue el sito en: Privada Compostela número 2, de la Colonia la Pradera, en esta Ciudad de Cuernavaca, Morelos, denunciada por **MARÍA DE LOURDES ROSERO VILLAGRÁN**.

Asimismo, se señalaron las **NUEVE HORAS DEL DÍA VEINTITRÉS DE MAYO DE DOS MIL VEINTICINCO**, para que tenga verificativo el desahogo de la junta de herederos.

Se convoca a todas aquellas personas que se crean con derechos a la Herencia para que se presenten a deducirlos dentro del término de ley.

NOTA: para su publicación por **dos veces** consecutivas de **diez en diez días** en el periódico de mayor circulación en el Estado de Morelos (La Unión de Morelos y/o El Diario de Morelos, y en el Boletín judicial que edita el Tribunal Superior de Justicia del Estado de Morelos).

Cuernavaca Morelos, 26 de marzo de 2025.

SEGUNDO SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO OCTAVO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.

LICENCIADO ALEJANDRO ROMERO BALBUENA.

Vo. Bo.
JUEZA OCTAVO FAMILIAR DE PRIMERA INSTANCIA DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE MORELOS.

DOCTORA MARÍA TERESA GARCÍA DÍAZ.

Primera Publicación

AVISO NOTARIAL

AVISO NOTARIAL

Yo, Licenciado Manuel Carmona Gándara, Titular de la Notaría Pública Número Uno de la Octava Demarcación Notarial del Estado de Morelos y Notario del Patrimonio Inmobiliario Federal, hago saber que en la escritura pública número **43,285**, de fecha 13 de marzo del año dos mil veinticinco, ante mí se llevó a cabo **EL INICIO DE LA TRAMITACIÓN DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA (RADICACIÓN)** a bienes de la de Cujus **EPIFANÍA ESTHER OCAMPO SÁMAMO**, a solicitud de la ciudadana **MARÍA GEORGINA OCAMPO SÁMAMO**, en calidad de **ALBACEA** y **ÚNICA** y **UNIVERSAL HEREDERA**, de la citada sucesión.

NOTA: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días.

A los 19 días de marzo de 2025

ATENTAMENTE

LIC. MANUEL CARMONA GANDARA

Segunda Publicación

EDICTOS, AVISOS NOTARIALES Y CONVOCATORIAS

AVISO NOTARIAL

AVISO NOTARIAL

Lic. Neftalí Tajonar Salazar
Notario Público Número Cuatro
Sexta Demarcación Notarial del Estado de Morelos

Mediante instrumento público **58,527**, volumen 977, de fecha 12 de marzo de 2025, otorgado ante mí fe, se hizo constar: **EL INICIO DEL TRÁMITE DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA A BIENES DEL SEÑOR ROBERTO MÉNDEZ PÉREZ**, a solicitud de la señorita **MARÍA SOFÍA YAZBETH MÉNDEZ CHÁVEZ** quien, en su calidad de Heredera, reconoció la validez del testamento público abierto y aceptó la herencia en los términos establecidos, así mismo aceptó el cargo de Albacea que se le confirió, protestando su fiel y leal desempeño, manifestando que procederá a formular el inventario correspondiente dentro del término legal. Lo que se hace del conocimiento público, en cumplimiento del artículo 758 del Código Procesal Familiar en vigor para el Estado Libre y Soberano de Morelos.

Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días, en el Periódico "La Unión de Morelos" y en el Periódico Oficial del Estado "Tierra y Libertad".

ATENTAMENTE
H. H. CUAUTLA, MORELOS, A 13 DE
MARZO DE 2025.

LIC. NEFTALÍ TAJONAR SALAZAR.
NOTARIO PÚBLICO NÚMERO CUATRO EN EJERCICIO DE LA SEXTA DEMARCACIÓN NOTARIAL DEL ESTADO DE MORELOS.

Segunda Publicación

AVISO NOTARIAL

AVISO NOTARIAL

Yo, Licenciado Manuel Carmona Gándara, Titular de la Notaría Pública Número Uno de la Octava Demarcación Notarial del Estado de Morelos y Notario del Patrimonio Inmobiliario Federal, hago saber que en la escritura pública número **43,300**, de fecha 18 de marzo del año dos mil veinticinco, ante mí se llevó a cabo **EL INICIO DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA** a bienes del señor **PERFECTO FERNANDEZ ROMAN**, a solicitud de **FERNANDO FERNANDEZ MARTINEZ** en su carácter de **ÚNICO Y UNIVERSAL HEREDERO Y ALBACEA**, de la citada sucesión.

NOTA: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días.

A los 19 días de marzo de 2025

ATENTAMENTE

LIC. MANUEL CARMONA GANDARA

Segunda Publicación

AVISO NOTARIAL

AVISO NOTARIAL

Yo, Licenciado Manuel Carmona Gándara, Titular de la Notaría Pública Número Uno de la Octava Demarcación Notarial del Estado de Morelos y Notario del Patrimonio Inmobiliario Federal, hago saber que en la escritura pública número **43,272**, de fecha 11 de marzo del año dos mil veinticinco, ante mí se llevó a cabo **EL INICIO DE LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA** a bienes de la señora **LEONARDA SANCHEZ PERALTA**, a solicitud de **ROSALBA LEON SANCHEZ** en su carácter de **ÚNICA Y UNIVERSAL HEREDERA Y ALBACEA**, de la citada sucesión.

NOTA: Para su publicación por dos veces consecutivas de diez en diez días.

A los 14 días de marzo de 2025

ATENTAMENTE

LIC. MANUEL CARMONA GANDARA

Segunda Publicación

VENDO 15 HECTÁREAS

Panorámicas, totalmente planas, en la entrada de Yautepec



Mayores informes:
777-3124256

Horario 11:30 am. a 1:30 pm.

A TODOS NUESTROS CLIENTES

Les invitamos a seguir anunciándose
con nosotros desde la comodidad de su casa.



**LLÁMANOS Y PREGUNTA
POR NUESTRAS PROMOCIONES Y
FORMAS DE PAGO**

777-3114631 AL 34 EXT. 247
777-3116111 / 777-3511515



Agradecemos
tu preferencia.
Atte. AVISO CLASIFICADO